ANÁLISIS RAZONADO

RESULTADOS DEL EJERCICIO

	30-06-2017	30-06-2016
Ingresos de actividades ordinarias	346.658	396.788
Costos de ventas	0	(31.310)
Ganancia Bruta	**346.658**	**365.478**
Otros ingresos, por función	30.354	30.655
Gastos de administración	(144.336)	(146.234)
Otras ganancias(perdidas)	(5.618)	241.224
Ingresos financieros	20.701	12.771
Costos financieros	0	0
Diferencia de Cambio	0	0
Resultado por unidades de reajuste	103	1.509
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	**247.862**	**505.403**
Gastos por impuestos a las ganancias	**(126.369)**	**3.813**
Ganancia (Perdida)	**121.493**	**509.216**

Al 30 de junio de 2017 la sociedad obtuvo una utilidad de M$121.493.- el menor resultado de M$387.723.- respecto de igual período del año 2016 se explica principalmente por el resultado en otras ganancias.

ESTRUCTURA DE ACTIVOS Y PASIVOS

Los principales rubros de Activo y Pasivo para los ejercicios terminados al 30 de Junio de 2017 y 2016, son los siguientes:

	30-06-2017		30-06-2016	
Activos				
Activos corrientes	699.925	49,38%	1.077.595	48,39%
Activos no corrientes	717.464	50,62%	1.149.357	51,61%
Total activos	1.417.389	100,00%	2.226.952	100,00%
Pasivos				
Pasivos corrientes	81.243	5,73%	60.557	2,72%
Pasivos no corrientes	17.687	1,25%	15.844	0,71%
Patrimonio	1.318.459	93,02%	2.150.551	96,57%
Total patrimono y pasivos	1.417.389	100,00%	2.226.952	100,00%

INDICADORES FINANCIEROS

Los principales Indicadores Financieros para los ejercicios analizados son los siguientes:

	30-06-2017	30-06-2016
Liquidez corriente (veces) (a)	8,62	17,79
Razón ácida (veces) (b)	8,62	17,79
Razón de endeudamiento (%) (c)	7,50	3,55
Rentabilidad patrimonio (%)(d)	9,21	23,68
Rentabilidad del activo (%) e)	8,57	22,87
Utilidad por acción ($) (f)	1.214,93	5.092,16
Valor libro de la acción ($) (g)	13.184,59	21.505,51

(a) Activos Corrientes / Pasivos Corrientes
(b) Activos Corrientes-Existencias / Pasivos Corrientes
(c) Pasivos / Patrimonio
(d) Ganancia del ejercicio / Patrimonio
(e) Ganancia del ejercicio / Activos
(f) Ganancia del ejercicio / Nº de acciones suscritas y pagadas
(g) Patrimonio / Nº de acciones suscritas y pagadas